

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Ленинградская область, Волховский район,
г.Сясьстрой, ул. 25 Октября, д.14
проводимого в форме очного голосования

г. Сясьстрой

« 09 » июня 2017г.

Место проведения собрания: Ленинградская область, Волховский район, г.Сясьстрой, ул. 25 Октября, д.14

Общая площадь помещений в доме 898,8 кв.м.

1 кв.м. общей площади помещения = 1 голосу

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 898,8 голосов.

Дата проведения собрания: « 09 » июня 2017г. время 18 час. 00 мин.

Инициатор проведения общего собрания: **Поднебесный Михаил Николаевич**, собственник кв. № 7.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 898,8 или 100 % от общего числа голосов.

Кворум - имеется. Общее собрание - правомочно.
(имеется, не имеется) (правомочно, не правомочно)

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Предоставление права председателю и секретарю осуществлять подсчет голосов.
3. Утверждение работ по текущему ремонту общего имущества в МКД.
4. Утверждение сметной стоимости работ по текущему ремонту общего имущества в МКД (приложение № 4 к договору).
5. Утверждение размера платы за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в МКД (приложение № 2 к договору).

По всем вопросам повестки дня, заслушав председателя совета дома Поднебесного М.Н., собственники решили:

1. Выбрать: председателем собрания Поднебесного Михаила Николаевича, собственник кв. № 7,
секретарем собрания Ястребову Ольгу Ивановну, собственник кв. № 3.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>898,8</u>	<u>100</u>	<u>0,00</u>	<u>0</u>	<u>0,00</u>	<u>0</u>
Решение <u>принято</u> <small>(принято, не принято)</small>					

2. Предоставить право председателю и секретарю собрания осуществлять подсчёт голосов.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>898,8</u>	<u>100</u>	<u>0,00</u>	<u>0</u>	<u>0,00</u>	<u>0</u>
Решение <u>принято</u> <small>(принято, не принято)</small>					

3. Утвердить работы по текущему ремонту общего имущества в МКД: Замена теплового узла.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>898,8</u>	<u>100</u>	<u>0,00</u>	<u>0</u>	<u>0,00</u>	<u>0</u>
Решение <u>принято</u> <small>(принято, не принято)</small>					

4. Утвердить сметную стоимость работ по текущему ремонту в размере 40285,51 руб. (Сорок тысяч двести восемьдесят пять) рублей 51 копейка (приложение № 4 к договору).

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
898,8	100	0,00	0	0,00	0

Решение принято
(принято, не принято)

5. Утвердить с 01.07.2017г. размер платы за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в МКД 19,07 руб./кв.м. в месяц (Приложение № 2 к договору).

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
898,8	100	0,00	0	0,00	0

Решение принято
(принято, не принято)

Приложения к протоколу:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Список собственников помещений, присутствовавших на общем собрании.
4. Приложение № 2 к договору № 250/14/Н от 01.08.2015г. «Перечень и стоимость услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД».
5. Приложение № 4 к договору № 250/14/Н от 01.08.2015г «Перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома».

Председатель собрания:

(подпись)

Поднебесный М.Н.

(дата)

09.06.17г.

Секретарь собрания:

(подпись)

Ястребова О.И.

(дата)

09.06.2017г.