

ПРОТОКОЛ № 2
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Ленинградская область, Волховский район,
г.Сясьстрой, ул. Кольцевая, д.25
проводимого в форме очного голосования

г. Сясьстрой

« 09 » июня 2017г.

Место проведения собрания: Ленинградская область, Волховский район, г.Сясьстрой, ул. Кольцевая, д.25
 1 кв.м. общей площади помещения = 1 голосу

Общая площадь помещений в доме 891,7 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 891,7 голосов.

Дата проведения собрания: « 09 » июня 2017г. время 18 час. 00 мин.

Инициатор проведения общего собрания: **Саурин Владимир Викторович**, собственник кв. № 8.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 676,7 или 75,9 % от общего числа голосов.

Кворум - имеется. Общее собрание - не правомочно.
(имеется, не имеется) (правомочно, не правомочно)

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Предоставление права председателю и секретарю осуществлять подсчет голосов.
3. О продлении срока действия Договора № 25К/С от 01.07.2014г. «Об оказании услуг и выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД».
4. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего в МКД (приложение № 2 к договору).
5. Утверждение работ по текущему ремонту общего имущества в МКД
6. Утверждение сметной стоимости работ по текущему ремонту общего имущества в МКД (приложение № 4 к договору).
7. Утверждение размера платы за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в МКД (приложение № 2 к договору).

По всем вопросам повестки дня, заслушав председателя совета дома Саурин В.В., собственники решили:

1. Выбрать: председателем собрания Саурин Владимира Викторовича, собственник кв. № 8,

секретарем собрания Сергееву Людмилу Сергеевну, собственник кв. № 5.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>676,7</u>	<u>100</u>	<u>0,00</u>	<u>0</u>	<u>0,00</u>	<u>0</u>

Решение принято
(принято, не принято)

2. Предоставить право председателю и секретарю собрания осуществлять подсчёт голосов.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>676,7</u>	<u>100</u>	<u>0,00</u>	<u>0</u>	<u>0,00</u>	<u>0</u>

Решение принято
(принято, не принято)

3. Продлить с 01.07.2017г. сроком на три года действия договора № 25К/С от 01.07.2014г. «Об оказании услуг и выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД».

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>676,7</u>	<u>100</u>	<u>0,00</u>	<u>0</u>	<u>0,00</u>	<u>0</u>

Решение принято
(принято, не принято)

4. Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в МКД (приложение № 2 к договору).

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
676,7	100	0,00	0	0,00	0

Решение принято
(принято, не принято)

5. Утвердить работы по текущему ремонту общего имущества в МКД:

- 1) косметический ремонт 1 и 2 подъездов;
- 2) замена теплового узла.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
676,7	100	0,00	0	0,00	0

Решение принято
(принято, не принято)

6. Утвердить сметную стоимость работ по текущему ремонту в размере 119400,66 руб.

(сто сорок одна тысяча четыреста) руб. 66 коп.
(приложение № 4 к договору).

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
676,7	100	0,00	0	0,00	0

Решение принято
(принято, не принято)

7. Утвердить с 01.07.2017г. размер платы за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в МКД 21,11 руб./кв.м. в месяц (приложение № 2 к договору).

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
676,7	100	0,00	0	0,00	0

Решение принято
(принято, не принято)

Приложения к протоколу:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Список собственников помещений, присутствовавших на общем собрании.
4. Приложение № 2 к договору № 25К/С от 01.07.2014г. «Перечень и стоимость услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД».
5. Приложение № 4 к договору № 25К/С от 01.07.2014г. «Перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома».

Председатель собрания: [подпись] Саурин В.В. 09.06.2017г.
(подпись) (дата)

Секретарь собрания: [подпись] Сергеева Л.С. 09.06.2017г.
(подпись) (дата)