

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Ленинградская область, Волховский район,
г.Сясьстрой, ул. Культуры, д. 30
проводимого в форме совместного присутствия

г. Сясьстрой

09 июня 2017 г.

Место проведения собрания: Ленинградская область, Волховский район, г.Сясьстрой, ул. Культуры, д.30

Общая площадь помещений в доме **196,52** кв.м.

1 кв.м. общей площади помещения = 1 голосу

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – **196,52** голосов.

Дата проведения собрания: 09 июня 2017г. время 18 час. 00 мин.

Инициатор проведения общего собрания: **Яковлева Анастасия Викторовна**, собственник кв. № 3.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – **147,42** или **75,0** % от общего числа голосов.

Кворум - имеется. Общее собрание - правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Предоставление права председателю и секретарю собрания осуществлять подсчет голосов.
3. Внесение изменений в приложение № 2 «Перечень и стоимость услуг и работ по содержанию общего имущества в МКД» к договору № Кул.30/Н от 01.07.2015 «Об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества в МКД».
4. Утверждение размера платы за услуги и работы по содержанию общего имущества в МКД.

По всем вопросам повестки дня, заслушав Яковлеву А.В., собственники решили:

1. Выбрать: председателем и секретарем собрания Яковлеву Анастасию Викторовну, собственник кв. № 3.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
147,42	100	0,00	0	0,00	0

Решение принято.

2. Предоставить право председателю и секретарю собрания осуществлять подсчет голосов.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
147,42	100	0,00	0	0,00	0

Решение принято.

3. Исключить из приложения № 2 «Перечень и стоимость услуг и работ по содержанию общего имущества в МКД» к договору № Кул.30/Н от 01.07.2015г. услугу по санитарному содержанию придомовой территории и включить услугу по содержанию внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания, входящих в состав общего имущества дома.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
147,42	100	0,00	0	0,00	0

Решение принято.

4. Утвердить с 01.07.2017г. размер платы за услуги и работы по содержанию общего имущества в МКД **10,22** руб./кв.м. в месяц.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
147,42	100	0,00	0	0,00	0

Решение принято.

Приложения к протоколу:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Список собственников помещений, присутствовавших на общем собрании.
4. Приложение № 2 к договору № Кул.30/Н от 01.07.2015г. «Перечень и стоимость услуг и работ по содержанию общего имущества в МКД».

Председатель и секретарь собрания:


(подпись)

Яковлева А.В.

09.06.2017
(дата)