

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Ленинградская область, Волховский район,
г.Сясьстрой, ул. Советская, д.23
проводимого в форме очного голосования

г. Сясьстрой

« 08 » июня 2017г.

Место проведения собрания: Ленинградская область, Волховский район, г.Сясьстрой, ул. Советская, д.23

1 кв.м. общей площади помещения = 1 голосу

Общая площадь помещений в доме 555,34 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 555,34 голосов.

Дата проведения собрания: « 08 » июня 2017г. время 18 час. 00 мин.

Инициатор проведения общего собрания: Никитина Галина Константиновна, собственник кв. № 9.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 472,04 или 85,0 % от общего числа голосов.

Кворум - имеется. Общее собрание - правомерно.
(имеется, не имеется) (правомерно, не правомерно)

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Предоставление права председателю и секретарю осуществлять подсчет голосов.
3. Утверждение работ по текущему ремонту общего имущества в МКД.
4. Утверждение сметной стоимости работ по текущему ремонту общего имущества в МКД (приложение № 4 к договору).
5. Утверждение размера платы за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в МКД (приложение № 2 к договору).

По всем вопросам повестки дня, заслушав председателя совета дома Никитину Г.К., собственники решили:

1. Выбрать: председателем собрания Никитину Галину Константиновну, собственник кв. № 9,
секретарем собрания Сенина Виктора Федоровича, собственник кв. № 12.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
472,04	100	0,00	0	0,00	0

Решение принято.
(принято, не принято)

2. Предоставить право председателю и секретарю собрания осуществлять подсчёт голосов.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
472,04	100	0,00	0	0,00	0

Решение принято.
(принято, не принято)

3. Утвердить работы по текущему ремонту общего имущества в МКД: Косметический ремонт 1 и 2 подъездов.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
472,04	100	0,00	0	0,00	0

Решение принято.
(принято, не принято)

4. Утвердить сметную стоимость работ по текущему ремонту в размере 76219,00 руб. (Семьдесят шесть тысяч двести девятнадцать) рублей 00 копеек (приложение № 4 к договору).

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
472,04	100	0,00	0	0,00	0

Решение принято
(принято, не принято)

5. Утвердить с 01.07.2017г. размер платы за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД 21,51 руб./кв.м. в месяц (приложение № 2 к договору).


Проголосовали:

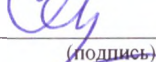
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
472,04	100	0,00	0	0,00	0

Решение принято
(принято, не принято)

Приложения к протоколу:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Список собственников помещений, присутствовавших на общем собрании.
4. Приложение № 2 к договору № С23/Н от 01.07.2015г. «Перечень и стоимость услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД».
5. Приложение № 4 к договору № С23/Н от 01.07.2015г «Перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома».

Председатель собрания:  Никитина Г.К. 08.06.2017г.
(подпись) (дата)

Секретарь собрания:  Сенин В.Ф. 08.06.2017г.
(подпись) (дата)