

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Ленинградская область, Волховский район,
г. Сясьстрой, ул. Строителей, д.7
проводимого в форме очного голосования

г. Сясьстрой

« 07 » июль 2017г.

Место проведения собрания: Ленинградская область, Волховский район, г. Сясьстрой, ул. Строителей, д.7

Общая площадь помещений в доме 581,18 кв.м.

1 кв.м. общей площади помещения = 1 голосу

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 581,18 голосов.

Дата проведения собрания: « 07 » июль 2017г. время 18 час. 00 мин.

Инициатор проведения общего собрания: Смирнова Маргарита Васильевна, собственник кв. № 11.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 548,04 или 94,3 % от общего числа голосов.

Кворум - имеется. Общее собрание - правомерно.
(имеется, не имеется) (правомерно, не правомерно)

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Предоставление права председателю и секретарю собрания осуществлять подсчет голосов.
3. О снятии полномочий Старшего по дому с Тимофеева Игоря Анатольевича.
4. Об избрании Старшего по дому.
5. О наделении полномочиями Старшего по дому.
6. Утверждение размера платы за услуги и работы по содержанию общего имущества в МКД.

По всем вопросам повестки дня, заслушав Смирнову М.В., собственники решили:

1. Выбрать: председателем собрания Смирнову Маргариту Васильевну, собственник кв. № 11,
секретарем собрания Смирнову Павлину Васильевну, собственник кв. № 10.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>548,04</u>	<u>100</u>	<u>0,00</u>	<u>0</u>	<u>0,00</u>	<u>0</u>

Решение принято.
(принято, не принято)

2. Предоставить право председателю и секретарю собрания осуществлять подсчет голосов.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>548,04</u>	<u>100</u>	<u>0,00</u>	<u>0</u>	<u>0,00</u>	<u>0</u>

Решение принято.
(принято, не принято)

3. В связи с личной просьбой Тимофеева Игоря Анатольевича, снять с него полномочия Старшего по дому.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>548,04</u>	<u>100</u>	<u>0,00</u>	<u>0</u>	<u>0,00</u>	<u>0</u>

Решение принято.
(принято, не принято)

4. Избрать Старшим по дому Смирнову Маргариту Васильевну.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
548,07	100	0,00	0	0,00	0

Решение принято
(принято, не принято)

5. Уполномочить Старшего по дому осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенным договорам, подписывать акты приемки выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
548,07	100	0,00	0	0,00	0

Решение принято
(принято, не принято)

6. Утвердить с 01.07.2017г. размер платы за услуги и работы по содержанию общего имущества в МКД 16,30 руб./кв.м. в месяц

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
548,07	100	0,00	0	0,00	0

Решение принято
(принято, не принято)

Приложения к протоколу:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Список собственников помещений, присутствовавших на общем собрании.
4. Приложение № 2 к договору № Ст7/Н от 01.07.2015г. «Перечень и стоимость услуг и работ по содержанию общего имущества в МКД».

Председатель собрания: Смирнова Смирнова М.В. 07.06.2017г.
(подпись) (дата)

Секретарь собрания: Смирнова Смирнова П.В. 07.06.2017г.
(подпись) (дата)