

OT: CDO

НОМЕР ТЕЛЕФОНА: 84959302323

АППАРАТ УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
 ОКТ. 27 2014 17:34 СТР5
 ОТДЕЛ ПО РАБОТЕ
 СО СЛУЖЕБНОЙ КОРРЕСПОНДЕНЦИЕЙ

28 ОКТ 2014

Вх. № 4-11351/14

№ 828
 27.10.14
 16.35
 УМ



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
 И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
 РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ФАКСОГРАММА

№ 23421-ФК/04

«27» октября 2014 г.

Правительство Ленинградской обл.
 № 004-11351/14-0-0
 от 28.10.2014



**ВЫСШИМ ДОЛЖНОСТНЫМ
 ЛИЦАМ СУБЪЕКТОВ
 РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
 (РУКОВОДИТЕЛЯМ ВЫСШИХ
 ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ
 ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ
 СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ
 ФЕДЕРАЦИИ)**

В соответствии с частью 3 статьи 30 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) собственник жилого помещения несет бремя содержания данного помещения и, если данное помещение является квартирой, общего имущества собственников помещений в соответствующем многоквартирном доме (далее - МКД), если иное не предусмотрено федеральным законом или договором.

В соответствии с частью 3 статьи 158 ЖК РФ **ВСЕ** собственники помещений в МКД обязаны осуществлять оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в МКД (далее – взнос на капитальный ремонт).

Минстрой России обращает внимание, что данная обязанность в равной степени подлежит исполнению как физическими и юридическими лицами, так и органами власти регионального и муниципального уровней.

В связи с вышеизложенным, прошу обратить внимание на необходимость безусловного учета в формируемых проектах бюджетов регионального и муниципального уровней расходов для исполнения обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт в отношении помещений собственниками, которых являются субъекты Российской Федерации или муниципальные образования.

Прошу взять указанный вопрос под личный контроль.

Заместитель Министра

Исп. Белякова К.С.
 Тел.: 8 (495) 734-85-80 (доб. 53032)

А.В. Чибис
 некоммерческая организация
 фонд капитального ремонта многоквартирных
 домов Ленинградской области

Вх.: № 4-11/1317
 "6" 11 2014 г.